

TILINPÄÄTÖS

Tuusulan Tenniskeskus Oy

Y-tunnus: 0307145-3

01.01.2021 - 31.12.2021

Tämä tilinpäätös on säilytettävä 31.12.2031 asti

Tilinpäätös tilikaudelta 01.01.2021 - 31.12.2021

Sisällysluettelo

Tase.....	3
Tuloslaskelma.....	5
Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot.....	6
Toimintakertomusta vastaavat tiedot.....	11
Tilinpäätöksen 2021 allekirjoitus.....	12
Tilinpäätösmerkintä 2021.....	13
Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista	14

Tilinpäätös on säilytettävä vähintään 10 vuotta tilikauden päättymisestä.

Tilikauden tosineaineisto on säilytettävä vähintään 6 vuotta sen vuoden lopusta, jonka aikana tilikausi on päättynyt.

Tilinpäätöksen laati: Accountor Services Oy, auktorisoitu tilitoimisto

Sibeliuksenkatu 18-22, 04400 Järvenpää

Osoite: Kilpailukuja 4, 04300 Tuusula

Y-tunnus: 0307145-3

Kotipaikka: Tuusula

0307145-3

Tase

	31.12.2021	31.12.2020
VASTAAVAA		
Pysyvät vastaavat		
Aineelliset hyödykkeet		
Maa- ja vesialueet	54 792,72	54 792,72
Rakennukset ja rakennelmat	1 124 470,28	1 204 356,32
Koneet ja kalusto	13 115,60	9 755,01
Muut aineelliset hyödykkeet	52 319,84	65 030,29
Ennakkomaksut ja keskeneräiset hankinnat	402 294,68	0,00
Aineelliset hyödykkeet yhteensä	1 646 993,12	1 333 934,34
Sijoitukset		
Muut osakkeet ja osuudet	84,09	84,09
Sijoitukset yhteensä	84,09	84,09
Pysyvät vastaavat yhteensä	1 647 077,21	1 334 018,43
Vaihtuvat Vastaavat		
Vaihto-omaisuus		
Valmiit tuotteet/tavarat	2 929,93	3 489,53
Vaihto-omaisuus yhteensä	2 929,93	3 489,53
Saamiset		
Lyhytaikaiset		
Myyntisaamiset	36 777,12	7 639,53
Saamiset saman konsernin yrityksiltä	2 044,04	2 044,11
Muut saamiset	74 311,90	1 144,59
Siirtosaamiset	1 040,24	2 170,36
Lyhytaikaiset saamiset yhteensä	114 173,30	12 998,59
Saamiset yhteensä	114 173,30	12 998,59
Rahat ja pankkisaamiset	344 520,64	86 438,91
Vaihtuvat vastaavat yhteensä	461 623,87	102 927,03
VASTAAVAA YHTEENSÄ	2 108 701,08	1 436 945,46

0307145-3

	31.12.2021	31.12.2020
VASTATTAVAA		
Oma pääoma		
Osake-, osuus- tai muu vastaava pääoma	81 571,14	81 571,14
Muut rahastot	231 258,40	231 258,40
Vararahasto	231 258,40	231 258,40
Edellisten tilikausien voitto (tappio)	130 846,09	144 678,82
Tilikauden tulos	-31 205,65	-13 832,73
Oma pääoma yhteensä	412 469,98	443 675,63
Vieras pääoma		
Pitkäaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	1 548 000,00	848 000,00
Pitkäaikainen vieras pääoma yhteensä	1 548 000,00	848 000,00
Lyhytaikainen vieras pääoma		
Lainat rahoituslaitoksilta	98 000,00	98 000,00
Ostovelat	29 070,95	26 496,11
Muut velat	4 876,93	5 029,03
Siirtovelat	16 283,22	15 744,69
Lyhytaikainen vieras pääoma yhteensä	148 231,10	145 269,83
Vieras pääoma yhteensä	1 696 231,10	993 269,83
VASTATTAVAA YHTEENSÄ	2 108 701,08	1 436 945,46

0307145-3

Tuloslaskelma

	01.01.2021 - 31.12.2021	01.01.2020 -31.12.2020
Liikevaihto	413 112,34	452 516,40
Liiketoiminnan muut tuotot	61 930,16	20 920,90
Materiaalit ja palvelut		
Aineet, tarvikkeet ja tavarat		
Ostot tilikauden aikana	-9 759,96	-16 605,98
Varastojen lisäys (+) tai vähennys (-)	-559,60	332,69
Materiaalit ja palvelut yhteensä	-10 319,56	-16 273,29
Henkilöstökulut		
Palkat ja palkkiot	-172 356,39	-157 728,03
Henkilösivukulut	-24 408,71	-31 176,11
Eläkekulut	-15 535,36	-21 641,90
Muut henkilösivukulut	-8 873,35	-9 534,21
Henkilöstökulut yhteensä	-196 765,10	-188 904,14
Poistot ja arvonalentumiset		
Suunnitelman mukaiset poistot	-96 968,35	-95 996,81
Poistot ja arvonalentumiset yhteensä	-96 968,35	-95 996,81
Liiketoiminnan muut kulut	-178 550,45	-165 646,39
Liikevoitto (-tappio)	-7 560,96	6 616,67
Rahoitustuotot ja -kulut		
Tuotot muista pysyvien vastaavien sijoituksista		
Muilta	270,00	0,00
Muut korko- ja rahoitustuotot		
Muilta	447,59	372,81
Korkokulut ja muut rahoituskulut		
Saman konsernin yrityksille	-8 246,00	-7 328,00
Muille	-16 116,28	-15 027,83
Rahoitustuotot ja -kulut yhteensä	-23 644,69	-21 983,02
Tulos ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-31 205,65	-15 366,35
Tuloverot	0,00	1 533,62
Tilikauden voitto (tappio)	-31 205,65	-13 832,73

0307145-3

Tilinpäätöksen laatimista koskevat liitetiedot

Yrityksen rakenne

Tuusulan Tenniskeskus Oy, kotipaikka Tuusula. Tuusulan Tenniskeskus Oy:n tilinpäätöksen jäljennökset ovat saatavissa yrityksen konttorista Kilpailukuja 4, 04300 Tuusula.

Tilinpäätös on laadittu valtioneuvoston asetuksen pien ja mikroyrityksen tilinpäätöksessä esitettävistä tiedoista säädettyjen 2 ja 3 lukujen pienyrityssäännöstöä noudattaen.

Jaksotusperiaatteet ja -menetelmät

Kuluvien pysyvien vastaavien hankintameno poistetaan ennalta laaditun suunnitelman mukaisesti. Koneet ja kalusto, jonka taloudellinen käyttöaika on enintään kolme vuotta, sekä elinkeinoverolain tarkoittamat pienhankinnat kirjataan kokonaan hankintatilikauden kuluksi.

Rakennukset	20-v tasapoisto
Rakennukset	2,6% tasapoisto 38 vuotta
Rakennukset	4% menojäännöspoisto
Rakennukset	10-v tasapoisto
Rakennelmat	20% menojäännöspoisto
Koneet ja laitteet	25% menojäännöspoisto
Muut aineelliset hyödykkeet	10-v tasapoisto

Yhtiön poistosuunnitelma poikkeaa emoyhtiön poistosuunnitelmasta. Rakennusten poistoaika 38 vuotta on määritelty jäännösarvosta vuoden 1995 alusta.

Poikkeukselliset erät

Tuloslaskelmaan sisältyy 60 836,66 euroa tukea Valtionkonttorilta.

Tilikauden aikaiset olennaiset tapahtumat

Yhtiö on tilikauden aikana aloittanut kaksi rakennusurakkaa, jotka ovat havaittavissa taseessa keskeneräisissä erissä. Ulkokenttien urakka tulisi olla valmis 15.6.2022 mennessä ja voimisteluhallin urakka tulisi olla valmis 30.9.2022 mennessä.

Tilikauden aikana vallitsevan maailmanlaajuisen koronavirustilanteen aiheuttamat negatiiviset vaikutukset vaikuttivat oleellisesti yhtiön liiketoimintaan.

0307145-3

Tilikauden jälkeiset olennaiset tapahtumat

Yhtiö on suunnitellut, että Tuusulan Tekonurmi Oy fuusioituisi yhtiöön vuonna 2022.

Tasetta koskevat liitetiedot

Sijoitusosakkeet	Kirjanpitoarvo	Markkina-arvo
Elisa Oyj 200 kpl	0,00	10 824,00

Kirjanpitoarvo johtuu Elisa Oyj:n pääomapalautuksista.

Tiedot emoyrityksestä

Yhtiö kuuluu tytäryhtiönä konserniin, jonka emoyhtiö on Tuusulan kunta (0131661-3), kotipaikka Tuusula.

Konsernisaamiset

Maavuokra konserni 1.1.-30.6.2022 2044,04 euroa.

Oma pääoma

Oman pääoman muutokset

	31.12.2021	31.12.2020
Osakepääoma 01.01	81 571,14	81 571,14
Osakepääoma 31.12	81 571,14	81 571,14
Vararahasto 01.01	231 258,40	231 258,40
Vararahasto 31.12	231 258,40	231 258,40
Sidottu oma pääoma yhteensä	312 829,54	312 829,54
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 01.01	130 846,09	144 678,82
Edellisten tilikausien voitto (-tappio) 31.12	130 846,09	144 678,82
Tilikauden voitto (-tappio)	-31 205,65	-13 832,73
Vapaa oma pääoma yhteensä	99 640,44	130 846,09
OMA PÄÄOMA YHTEENSÄ	412 469,98	443 675,63

0307145-3

Vieras pääoma**Pitkäaikainen vieras pääoma**

	31.12.2021	31.12.2020
Lainat rahoituslaitoksilta	1 548 000,00	848 000,00

Velat, jotka erääntyvät myöhemmin kuin viiden vuoden kuluttua 839 160,00

Lyhytaikainen vieras pääoma

	31.12.2021	31.12.2020
Lainat rahoituslaitoksilta	98 000,00	98 000,00

Tuloslaskelmaa koskevat liitetiedot**Vakuudet ja vastuusitoumukset****Velat, joiden vakuudeksi annettu kiinnityksiä, vakuuksien arvo:**

Tase-erä	Velan määrä	Vakuus	Vakuuden määrä
Lainat rahoituslaitoksilta	946 000,00	Kiinteistökiinnitys	1 200 000,00
Kuntarahoitus	700 000,00	Tuusulan kunta	omavelkainen takaus
Panttikirjat liiketontin vuokraoikeuteen	500 000,00		

Muut vastuut

Yhtiö on velvollinen tarkistamaan vuonna 2016 valmistuneesta hallista tekemiään arvonlisäverovähennyksiä, jos hallin verollinen käyttö vähenee tarkistuskauden aikana. Vastuun määrä 31.12.2021 on 114 935,22 euroa ja viimeinen tarkistusvuosi on 2025.

Koronan vuoksi asiakkaille on vastuita 33 449,38 euroa peruuntuneiden tai etukäteen maksettujen liikuntavuorojen myötä.

Siemens leasing-vastuut	
Alle 1 vuosi	12 442,84
1-5 vuotta	0,00
Yhteensä	12 442,84

Nordea koronvaihtosopimuksen tilinpäätöshetken nimellisarvo on 642 857,00 euroa sekä kohde-etuuden markkina-arvo on -12 786,00 euroa.

Tilikauden päättyessä voimassa olleilla koronvaihtosopimuksilla on suojattu vaihtuvakorkoisen pankkilainan korkoriskiä. Koronvaihtosopimukset on käsitelty kirjanpidossa suojaavina, ja ne erääntyvät 1.1.2025 alkavan tilikauden aikana.

0307145-3

Liitetiedot henkilöstöstä ja toimielinten jäsenistä

Henkilöstön keskimääräinen lukumäärä

Toimihenkilöt

31.12.2021

9

0307145-3

Rahayksikkö EURO

31.12.2021

Liiketoiminnan rahavirta	
Liikevoitto (-tappio)	-7 560,96
Oikaisut:	
Suunnitelman mukaiset poistot	96 968,35
Oikaisut, vero	0,00
Rahavirta ennen käyttöpääoman muutosta	89 407,39
Käyttöpääoman muutos:	
Lyhytaikaisten korottomien liikesaamisten lis./(-)/väh./(+)	-101 174,71
Vaihto-omaisuuden lisäys(-)/vähennys(+)	559,60
Lyhytaikaisten korottomien velkojen	
lisäys(+)/vähennys(-)	2 961,27
Liiketoiminnan rahavirta ennen rahoituseriä ja veroja	-97 653,84
Maksetut korot ja maksut muista liiketoiminnan rahoituskul.	-24 362,28
Saadut rahoitustuotot liiketoiminnasta	57,59
Rahavirta ennen tilinpäätössiirtoja ja veroja	-121 958,53
Liiketoiminnan rahavirta (A)	-32 551,14
Investointien rahavirta:	
Investoinnit aineettomiin ja aineellisiin hyödykkeisiin	-410 027,13
Saadut osingot investoinneista	660,00
Investointien rahavirta (B)	-409 367,13
Rahoituksen rahavirta:	
Pitkäaikaisten lainojen nosto	700 000,00
Rahoituksen rahavirta (C)	700 000,00
Rahavarojen muutos (A+B+C) lisäys(+)/vähennys(-)	258 081,73
Rahavarat tilikauden alussa	86 438,91
Rahavarat tilikauden lopussa	344 520,64

0307145-3

Toimintakertomusta vastaavat tiedot

Hallituksen esitys yhtiön voittoa koskeviksi toimenpiteiksi

Voitonjakokelpoiset varat tilinpäätöksessä ovat 99 640,44 euroa, josta tilikauden tappiota 31 205,65 euroa. Yhtiön taloudellisessa tilanteessa ei ole tilikauden päättymisen jälkeen tapahtunut olennaisia muutoksia eikä myöskään OYL 13:2 §:ssä tarkoitettu maksukykytesti vaikuta voitonjakokelpoisten varojen määrään.

Hallitus ehdottaa yhtiökokoukselle voitonjakokelpoisten varojen käyttämisestä seuraavasti: Osinkoa ei jaeta. Tilikauden tappio 31 205,65 euroa ehdotetaan esitettäväksi edellisten vuosien voittovaroihin.

Tilinpäätöksen 2021 allekirjoitus

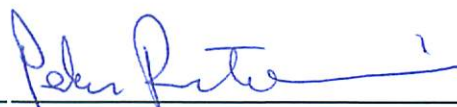
TUUSULA 26.1. 2022

Paikkakunta, päiväys



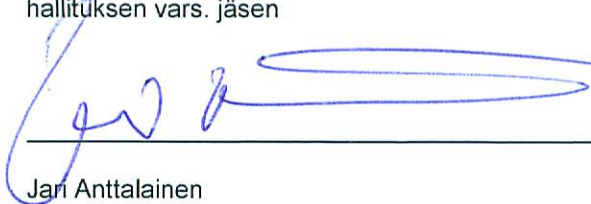
Timo Havulinna, toimitusjohtaja

hallituksen vars. jäsen



Pekka Ruotsalainen

hallituksen puheenjohtaja



Jani Anttalainen

hallituksen jäsen



Päivi Kilpeläinen

hallituksen jäsen



Petri Huhti

hallituksen jäsen

0307145-3

Tilinpäätösmerkintä 2021

Suoritetusta tilintarkastuksesta on tänään annettu kertomus.

Paikkakunta, päiväys

Tilintarkastaja

KPMG Oy Ab

Juha Huuskonen, KHT, JHT

0307145-3

Luettelo kirjanpidoista ja aineistoista

Päiväkirja	Sähköinen arkisto
Pääkirja	Sähköinen arkisto
Tilinpäätös	Erikseen sidottuna
Tase-erittelyt	Erikseen sidottuna

Tositelajit ja säilyttämistapa

Myyntilaskut	Sähköinen arkisto
Ostolaskut	Sähköinen arkisto tositteiden kirjaamisesta
Verkkolaskut (ostolaskut)	Sähköinen arkisto
Matka- ja kululaskut, muistiot	Sähköinen arkisto
Palkat	Sähköinen arkisto
Tiliotteet, maksutositteet	Sähköinen arkisto
ALV-laskelmat	Sähköinen arkisto
Kausiveroilmoitukset	Sähköinen arkisto

Alkuperäiset paperilla vastaanotetut ostolaskut säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku on skannattu, säilytetään lasku vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Matka- ja kululaskuihin liittyvät tositteen liitteenä olevat alkuperäistositteet säilytetään kirjanpitovelvollisen toimesta paperilla. Jos paperilla oleva lasku tai sen liitteet ovat skannattu, säilytetään ne vain sähköisenä paperittomassa arkistossa.

Liitetietotositteet

Nro	Tiedoston nimi	Kuvaus liitetiedosta
1	LIITE	Tase-erittelyt
2	LIITE	Vastuut ja vakuudet